

samen maken we morgen.



Samen renoveren voor een
energiezuinig en comfortabel
woon-, werk- en leefklimaat

TD
duurzaam

waarom duurzaam renoveren?



We moeten forse stappen zetten om onze leefomgeving toekomstbestendiger in te richten. Het duurzaam renoveren van bestaand vastgoed is een stap in de goede richting. Maar hoe doe je dat slim?

Duurzame renovatie door:

- Ledverlichting
- Zonnestroomoplossingen
- Elektrisch verwarmen
- Laden



TND duurzaam is een ervaren en onafhankelijk adviseur en expert in energiebesparende en -opwekkende elektraproducten voor de zakelijke markt.



Onze specifieke kennis gaat uit naar ledverlichting, zonnestroomoplossingen, elektrisch verwarmen en laden. Wij zijn niet-merkgebonden en geven onafhankelijk advies over de juiste oplossingen. Wij werken volgens een aantal vaste waarden:

1. Oprecht advies

Onze adviseurs zijn mensen met het hart én het (nuchtere) verstand op de goede plek. Wij bouwen een duurzaam fundament met oprecht advies.

2. Synergie in de keten

Hechte transparante samenwerking in projectteams is voor ons erg belangrijk.

3. Flexibiliteit

Wij schakelen snel binnen de klantvraag en lossen elk vraagstuk op.

4. Specialistische kennis

Onze professionals stellen hoge eisen aan zichzelf en aan producten en diensten en hebben specialistische kennis over technieken, normen en wet- en regelgeving.

samen

maken we

morgen.

werkwijze en proces

01

Inventarisatie van de opdracht

Samen met u vertalen we de klantwens naar heldere uitgangspunten voor het project.

02

Opstellen adviesplan

Nadat we alle gegevens hebben ontvangen, stellen we een (licht- of zon)plan op.

03

Concurrerende offerte

Het plan vormt de basis voor onze offerte, inclusief advies, oplossing en montage.

04

Inkoop gekozen oplossing

We kopen de gekozen producten in, waarbij alle partijen profiteren van ons werk.

05

Begeleiding en montage

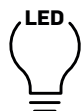
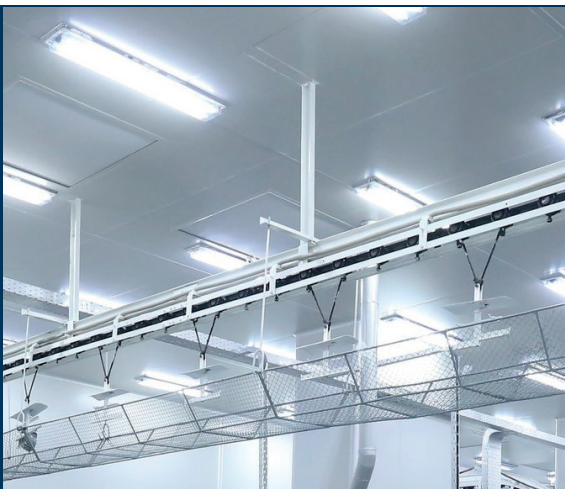
We zien toe op juiste installatie of zetten desgewenst ons montageteam in.

06

Nazorg en garantie

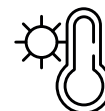
Wij bieden naast (standaard) productgarantie ook garantie op een hoog rendement.





verlichten

- Lichtplan voor ledverlichting
- Ontwerp
- Inkoop armaturen
- Prefab verlichtingssystemen op maat



verwarmen

- Elektrisch verwarmen i.c.m. zonnestroomsystemen (infrarood, vloer- en wandverwarming)
- Elektrisch koelen i.c.m. zonnestroomsystemen



opwekken

- Hoogrendement PV-systemen
- Hoogrendement PV-panelen
- De beste merken voor een hoog rendement



laden

- Laadstations
- Laadpleinen
- Slimme keuzes als onderdeel van een totaaloplossing voor energiebesparende maatregelen.

samen werken aan renovatieprojecten

Wij zitten graag in een zo vroeg mogelijk stadium aan tafel. Met respect voor ieders vak, zorgen we samen met installateurs, aannemers en installatieadviseurs voor de best mogelijke oplossing voor verduurzaming van:

- Kantoren
- Bedrijfshallen
- Winkelcentra
- Overheidsgebouwen
- Woningbouw

Dit kunnen we voor u betekenen:

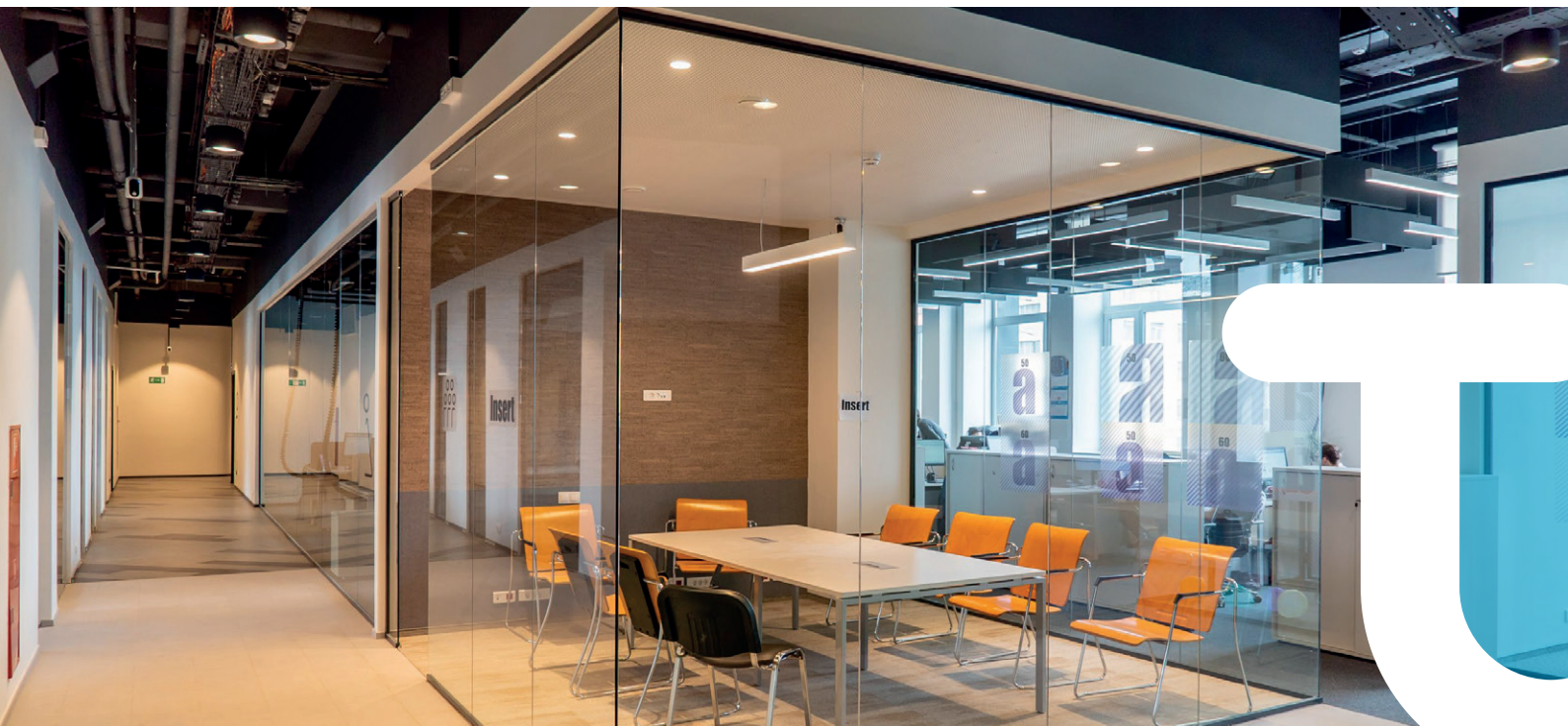
- Advies en ontwerp van verduurzamingsplannen
- Inkoop van duurzame elektraproducten
- Eigen montageteams ter versterking van uw bezetting (optioneel)
- EPA-U en energie-audits
- Subsidiemogelijkheden
- Financiering op maat (o.a. huurkoop en lease)
- Financieel overzicht van de investeringen



Transparante prijsstelling

Onafhankelijk advies

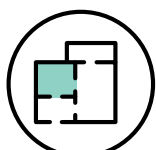
Heldere afspraken



Actuele wet- en regelgeving voor energielabels

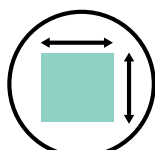
Vanaf 1 januari 2023 is het voor vastgoedeigenaren verboden om een pand met energielabel lager dan C te gebruiken. Op de site ep-online.nl kunt u opzoeken welk label uw renovatieproject op dit moment heeft. De regeling is geldig voor panden met (gedeeltelijke) kantoorfuncties.

Er zijn een aantal redenen waarom een kantoorpand niet hoeft te voldoen aan de verplichting:



< 50%

De gebruiksoppervlakte van de kantoorfuncties is minder dan 50% van de totale gebruiksoppervlakte.



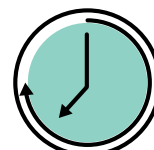
< 100 m²

De gebruiksoppervlakte van de kantoorfuncties in het gebouw is kleiner dan 100 m².



> 10 jaar

De benodigde maatregelen om energielabel C te realiseren hebben een terugverdientijd van meer dan 10 jaar.



< 2 jaar

Het kantoorgebouw wordt ten hoogste nog 2 jaar gebruikt.



Het gebouw is een monument (Erfgoedwet of aangewezen in provinciale of gemeentelijke verordening).



Het kantoorgebouw gebruikt geen energie om het binnenklimaat te regelen.



Het kantoorgebouw wordt onteigend of aangekocht in het kader van de Onteigeningswet.

In andere gevallen is de verplichting wel geldig. Meer weten? We vertellen u er graag over.

samen maken we morgen.

**Gaat u aan de slag met het duurzaam renoveren van bestaand vastgoed?
Wij zijn graag uw partner voor energiebesparende en -opwekkende
elektraproducten. Samen werken we aan een energiezuinig en
comfortabel woon-, werk- en leefklimaat!**



TND Duurzaam
Eenhuisstraat 13
7665 PZ Albergen
+31 (0)546 - 441 555
info@tndduurzaam.nl
tndduurzaam.nl

TND
duurzaam